

**Валентина Серебрякова,
фото автора и из архива
компании**

Многие праздники пришли к нам еще с советских времен, и День строителя не исключение. Более полувека назад правительством был издан указ с предписанием отмечать этот праздник во второе воскресенье августа, и в этом году он выпал на 11-е число. Строители по-прежнему в почете, и чем дальше развиваются технологии, тем больше ценятся их знания и навыки.

У ИСТОКОВ

Одним из самых крупных строительных объединений Артема и Приморья в целом является инвестиционно-строительная группа "Стройинвест", которой руководит Николай Сигинур. Зарождавшаяся она десять лет назад, когда гражданское строительство в Артеме переживало трудные времена. "Стройинвест", выдержав невзгоды, выполняет сегодня самые сложные и важные проекты. Успех зависит от грамотного руководства и квалифицированной команды. Одним из специалистов, стоящих у истоков становления компании, является **Валентина Еремеева**.



Она трудится здесь практически с первого дня работы компании. До этого, получив образование инженера-строителя во Владивостокском ДВПИ, более двадцати лет работала в "Дальшахтострое". Сейчас она главный инженер отдела капитального строительства ЗАО "Стройинвест", руководит которым **Елена Сигинур**.



Елена Михайловна считает, что настолько ответственных и грамотных работников сейчас по пальцам можно пересчитать. Основная задача инженера - составление смет, техническая документация, заключение договоров с подрядчиками, выезд на объекты. Валентина Ивановна говорит: "Мы резво пошли в гору. Начали с одного дома на Кооперативной, 4. Быстро стали увеличиваться объемы, теперь строим сразу целые микрорайоны. Конечно, существуют трудности, без которых не обходится ни одно производство, например, ощущаем острую потреб-

СОЗИДАЯ БУДУЩЕЕ

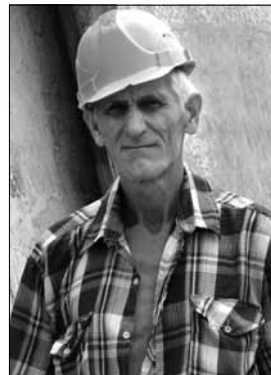


ность в инженерно-технических работниках. Высококвалифицированных монтажников, которые трудились в советские времена, остались единицы, к сожалению. На некоторые виды работ приходится нанимать иностранцев. Случаются на стройке и технические трудности. Говоря, например, о небольшой задержке переселения людей в микрорайон "Полярный", что в районе улиц Ляпидевского и Бабушкина, связана она была, прежде всего, с тем, что в ходе проведения инженерных коммуникаций завод поставил необходимое оборудование на полгода позже указанного срока. Но мы, честно, гордимся жилым комплексом "Полярный" и в следующем году планируем сдать еще несколько жилых домов, а кроме того, пристроить к одному из них аптеку. Сейчас проектируются торговый и бытовой центры. Благоустраивается территория. Правда, график асфальтирования дал сбой из-за непогоды. Монтируются детские площадки. Что касается жилого фонда, то пошла волна, когда организации приобретают квадратные метры для своих сотрудников, например, военные, энергетики, МЧС и МВД. Для индивидуальных покупателей, конечно, квадратный метр стоит дороже. Больших денег требует подключение к сетям: вода, электричество, тепло. За подключение к любым системам компания платит многомиллионные счета".

НА ВЕС ЗОЛОТА

Трудности - это неотъемлемая часть любой работы. И здесь важны опыт и умение предусмотреть нюансы. Сегодня компанией "Стройинвест" ведутся работы одновременно на нескольких строительных площадках: микрорайоны "Полярный", "Кедровый", разработан проект застройки улиц Куйбышева и Горького с учетом приобретенного опыта строительства домов свыше 14-ти этажей. В центре города размещаются высотные многоэтажки. Мощь компании растет на глазах. Сегодня численность специалистов ИСГ "Стройинвест" превышает пятьсот человек.

Среди них **Валерий Григорьевич Журинский**.



Он также работает в компании с момента ее основания. Крылатая фраза "университетов мы не кончали" - про него. Но это не мешает опытному монтажнику быть на строительной площадке неотъемлемой частью сложного процесса. Такие люди на вес золота. Количеству объектов, на которых работал Григорьевич, так уважительно называют его друзья-коллеги, счет не ведет, но "навскидку" их было не менее пятнадцати. Сборка конструкций - важный этап строительства, и здесь, не имея опыта, справиться невозможно. У Журинского этого опыта в избытке, поэтому молодым рабочим есть чему у него поучиться. Об этом сказал мастер строительного-монтажных работ **Андрей Шманько**:



"Валерий Григорьевич - очень ответственный человек. Выполняет все необходимые работы на совесть. Побольше бы таких работников. Ведь опытный монтажник должен владеть техникой перемещения блоков, их установки и крепежа. Эта работа требует навыков ручного труда и способностей к образному мышлению. В профессии необходимы точность и аккуратность, так как строительные блоки могут ве-

сать до нескольких тонн, и, конечно, важно учитывать технику безопасности. Кроме монтажных работ Валерий Журинский еще может выполнять задачи стропальщика, то есть непосредственно крепить детали к подъемнику. Благодаря таким людям в нашем городе строятся качественные дома".

РАСШИРЕНИЕ ГРАНИЦ

В числе новыхстроек - жилой комплекс "Кедровый". В проекте 12 современных домов. **Евгений Чекменев** в "Стройинвесте" работает сравнительно



недавно, всего два года. Начинать мастером на строительстве микрорайона "Полярный". Теперь он - начальник участка, руководит строительством микрорайона "Кедровый". На стройке задействовано порядка ста человек. Евгений Чекменев считает, что уже набрался опыта, которого ранее было недостаточно для масштабных объектов, ведь до этого он работал в мелких фирмах и организациях. "Недавно был назначен новым исполнительным директором ИСГ "Строй-

инвест" Валерий Леонидович Грицик, - говорит Чекменев. - Мне нравится, что наша компания притягивает таких мощных и классных специалистов. Считаю, что в строительстве необходимы жесткий контроль за качеством и дисциплина". Сегодня компания "Стройинвест" выходит на новый уровень развития. Краевая администрация доверила ей специалистам новый масштабный проект. В бухте Горностаи в краевой столице планируется застройка жилого комплекса почти на двадцати гектарах земли. Работа на участке уже началась, и она потребует много сил и времени. На берегу залива Петра Великого возведут "высотки", которые будут строить по самым передовым технологиям. Предполагается сдача в эксплуатацию более ста тысяч квадратных метров современного жилья с развитой инфраструктурой: детскими садами и школами, торговыми и бытовыми центрами, медицинскими учреждениями.

ЛИЧНЫЙ ВКЛАД

Современные технологии, используемые при строительстве жилья, шагнули далеко вперед. Компания "Стройинвест" одна из первых стала строить многоэтажки с мансардными этажами. Первый опыт оказался удачным, и далее дома возводились только со скатными крышами. Оправдала себя методика монолитного строительства. Современные здания обеспечены высокой сейсмической устойчивостью. Здесь играет роль выбор благоприятной площадки под строительство, проект разрабатывается с использованием рациональных конструкций. Применяются специальные конструктивные решения, повышающие прочность несущих конструкций за счет увеличения их пластичности. Повышению сейсмостойкости зданий способствует высокое качество строительных материалов. Но какими бы качественными не были материалы, ничего не получится без личного вклада каждого участника строительного процесса. И в воскресенье свой профессиональный праздник заслуженно отметит каждый из них: сварщик и электрик, каменщик и монтажник, геодезист и инженер, стропальщик и штукатур, крановщик и бульдозерист. Большая ответственность за свой труд лежит на каждом, кто имеет отношение к строительной сфере. Глава холдинга Николай Сигинур в разговоре о своих коллегах: "Быть строителем сегодня - звучит гордо. Это сложная, иногда опасная, но и благодарная работа, когда налицо результат твоего труда. Хочу всем пожелать здоровья, терпения и самосовершенствования. Мы дорожим каждым сотрудником в нашей компании. Вместе мы сможем многое!".

