

ВИЗИТ

АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ В РОССИИ НЕ ОСТАНЕТСЯ

Людмила Костюкова,
фото автора

Такое заявление сделал председатель правления государственной корпорации "Фонд содействия реформированию ЖКХ" Константин Цицин, побывавший на прошлой неделе в Артеме. Правда, он чистосердечно признался, что это задача сложная, и десяти лет на ее выполнение не хватит, но стремиться к такой цели нужно. А поможет в этом федеральная программа по переселению людей из ветхого и аварийного жилья, в которой Артем успешно участвует.



В назначенный час в новом микрорайоне в районе улицы Ляпидевского собрались жильцы введенных в строй домов, представители генерального подрядчика - ОАО "Стройинвест", работники отдела учета и распределения жилья администрации Артемовского городского округа, СМИ города и края. Все ждали главу города, московского гостя К.Г. Цицина, прибывшего посмотреть, как воплощается в жизнь вышеуказанная программа.

- Мы приезжали сюда три года назад, - сказал Константин Георгиевич в интервью, - конечно, ситуация изменилась в лучшую сторону. Тогда это были единичные дома, в которые въехали новоселы. Сегодня появляются целые микрорайоны. Все субъекты Российской Федерации участвуют в данной программе в той или иной мере. По новым условиям, самый большой аварийный фонд находится в субъектах Дальневосточного федерального округа. Поэтому основные финансовые средства будут направлены именно сюда. Артем с точки зрения Приморского края пребывает в лидерах. Он вступил в программу с самого начала и взял курс в большей мере на переселение людей из ветхого жилья, чем на капитальный ре-

монт жилищного фонда. Наверное, каждый глава муниципального образования выбирает то, что нужнее его жителям. И мы видим, как вмешательство в модернизацию коммунальной инфраструктуры набирает темпы, а идеи воплощаются в жизнь.

Идею переселить почти полторы тысячи граждан из ветхого жилья одновременно уже назвали уникальной. Строители приступили к работе в начале прошлого года. Предстояло возвести 28 домов. 2 марта 2012-го глава города символически начал строительство - заливал бетон в фундамент первого дома. Это выглядело, по меньшей мере, сказкой. Развороченный экскаваторами пустырь со скальным грунтом даже не давал намека на будущую картину современного яркого микрорайона. На сегодняшний день 18 домов уже сданы, остальные находятся в процессе завершения. Но стройка шагает дальше, по мере того, как сносятся бараки на улице Котовского. Появились благоустроенные уголки возле домов, красивые детские площадки, асфальтированная дорога. Погодные условия сдерживают усилия дорожников, иначе объем выполненных работ был бы больше.

Зато строители постарались. Говорят, они вложили душу если

не в каждый блок, то в каждый дом. Скальный грунт просто так не поддавался. Экскаваторщику приходилось зимой по 12 часов трястись в кабине, буквально вгрызаясь в каждый каменный метр. Пока не было теплоцентрали, дома отапливались с помощью котельной за свой счет, поскольку был запланирован ввод сразу всех домов. Сдали новую линию электропередачи, абсолютно современную, потому что не потянула бы ни одна из существующих линий. Построили две трансформаторные подстанции, протянули теплоцентральный.

Микрорайон получился чистый, спокойный. Но когда ждали москвичей, спокойствия было мало: все жаждало высказаться. И когда вступили в разговор Константин Цицин и Владимир Новиков, посыпались претензии. Людям хотелось всего и сразу. Они не хотели ждать. Они выражали недовольство по поводу отсутствия балконов, может, не зная, что это не вина строителей, проекты утверждались в Москве и были рассчитаны на дома эконом-класса. Перебывали друг друга, заявляя, что медленно идет благоустройство дорог, что нет лестницы к магазину, что у кого-то в туалете сыро, что где-то дверь не закрывается вплотную, что ве-

шала для белья во дворе не такие, как хотелось бы, что квартира маленькая. Надо отдать должное гостю и его "свите" - все претензии были терпеливо выслушаны. Константин Цицин дал поручение создать небольшую группу из числа инженерных работников компании "Стройинвест" с целью обойти все квартиры сданных в эксплуатацию домов, записать претензии жильцов и в течение двух месяцев все недоделки, касающиеся рамок проекта, устранить. Москвичи зашли в квартиры новоселов, посмотрели, как устроились жители на новом месте.

Во время встречи была озвучена цифра: 66 миллионов рублей вложено городом, чтобы дать новоселам дополнительную жилплощадь. Они имели в ветхом жилье до 19 квадратных метров, а получили самое малое - до 29. Причем новых, отделанных "под ключ" и бесплатно выданных. В других регионах этому не верят, считают, бесплатным бывает только сыр в мышеловке. А тут вскоре появятся торговые и бытовые центры, спортивные площадки, обещают пустить автобус, чтобы микрорайон стал комфортным в плане и транспортных услуг.

И если администрация за счет масштабного строитель-

ства сможет внедрить сюда застройку детского сада, строители считают, "будет песня". И сложить ее сможет компания, у которой есть на это необходимая техника, оборудование, современные технологии и людские ресурсы. И, конечно, такие партнеры, как город и российский Фонд содействия реформированию ЖКХ.

Благодаря федеральной программе появился новый микрорайон города и в районе за 19-й школой. На будущий год "Стройинвест" обещает полностью закончить объекты. В сентябре уже запланирована сдача четырех блок-секций.

Представительная делегация проехала по городу, посмотрела дома на улице Космонавтов и приняла участие в освоении новых территорий, закладке первой очереди комплекса "Светлогорье", первого блока на новом доме. Константин Цицин и Владимир Новиков ловко орудовали лопатами, мешая бетон. Строительством трехэтажных жилых домов с 1-2-3-комнатными квартирами будет вести уже другая строительная компания - ОАО "Турмалин ДВ". Микрорайон будет с магазинами, детским садом, парковой зоной. Перед новым годом строители планируют сдать первые дома в эксплуатацию.

- Конечно, вопросы у переселенцев есть - в отношении доступности транспорта, с точки зрения благоустройства, - сказал К.Г. Цицин по завершению рабочего визита в Артеме, - но я уверен, уже через год таких вопросов не будет. Поэтому сегодня мы участвуем в продолжении реализации программы, уверяю, что она не остановится, а будет продолжаться. На протяжении пяти лет предусмотрены были большие финансовые средства на эти цели, в дальнейшем они тоже будут. Я думаю, мы дойдем до того момента, когда в стране аварийного жилья не останется. Сложная задача, лет за 10 ее не решить, но с помощью жителей, которые начинают участвовать в тех же программах по капитальному ремонту жилья, я думаю, мы ее выполним.

ПРОТЯНИ РУКУ

ПОМОЖЕМ ПОСТРАДАВШИМ ОТ ПАВОДКА

Управление информации администрации АГО

Региональное и местное отделения партии "Единая Россия" обращаются к жителям Артемовского городского округа с просьбой оказать помощь жителям Амурской области, пострадавшим от наводнения.

Удар стихии в Амурской области нанес и продолжает наносить огромный ущерб жителям региона. Затоплены 28 населенных пунктов и эвакуированы более двух тысяч человек. Без крыши над головой остались сотни жителей, в том

числе старики и дети. В ряде муниципальных образований региона ситуация продолжает ухудшаться. Люди, пострадавшие от наводнений, нуждаются в помощи и поддержке.

Материально помочь пострадавшим от наводнения можно, перечислив денежные средства на расчетный счет.

Реквизиты расчетного счета для перечисления денежных средств:

ИНН 2801123618
КПП 280101001
Получатель: УФК по Амурской области (минфин АО л/с 04232003600) Р/С 40101810000000010003
Банк: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

г.Благовещенск БИК 041012001
ОКАТО 10401000000
КБК 015 2 07 02030 02 0000 180
Назначение платежа: добровольное пожертвование пострадавшим от наводнения в Амурской области

166 пунктов временного пребывания развернуты в регионах Дальнего Востока. Ситуация в Приамурье складывается крайне сложная. Многие жители отказались покинуть свои села. Пострадавшим требуется элементарное: теплые вещи, одежда, средства гигиены, детское питание в любом виде, не скоропортящиеся продукты, питьевая вода, лекарства для ока-

зания первой помощи. Технические приспособления также крайне необходимы - это аккумуляторы на солнечных батареях, любые другие аккумуляторы, электрогенераторы, свечи, фонарики, термосы, одноразовая посуда, газовые горелки, школьные принадлежности и игрушки для самых маленьких - тем, которым очень трудно объяснить, почему нельзя вернуться домой.

В городе Артеме пункт приема вещей находится по адресу: ул. Кирова, 42, офис 27, 3 этаж.

Посылку можно отправить по адресу: 675023, г.Благовещенск, ул. Ленина, 135, каб. 102.



На любой интересующий вопрос вам ответят специалисты общественной приемной по телефонам: 8 (4162) 22-44-21 или 8 (4162) 22-44-12 с 9 до 18 часов.